

Annonce **V89838**

Entreprise générale du bâtiment

Postée le **03/04/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Entreprise Individuelle
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

Entreprise générale du bâtiment, multi-tâches (démolition, maçonnerie, gros œuvre, carrelage, plâtre), installée depuis près de 30 ans sur le département du Var.

Qualifiée RGE/ECO-ARTISAN, agréée auprès de différents Organismes (Syndics, Marchands de Biens), sa clientèle est composée de particuliers (environ 60%) et professionnels (40%).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			700	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation			100	
Résultat net			100	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Nb. de personnes			4	

Autres chiffres

Fonds propres : 95 k€
Intitule_dettes : 85 k€
Trésorerie nette : 140 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Traditionnel.

Concurrence

Traditionnelle.

Points forts / faibles

Points forts

Ancienneté et réactivité.

Professionalisme.

Personnel stable composé du dirigeant et de 3 ouvriers qualifiés aidés, selon le nombre de chantiers, par de la sous-traitance sélectionnée.

Matériel très important, en parfait état, très bien entretenu, plus 5 véhicules.

La société peut parfaitement se développer sur les départements limitrophes en créant éventuellement des succursales.

Points faibles

Pas de communication.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **290 k€**

Compléments, spécificités

CA moyen sur les 3 dernières années : supérieur à 570 k€ (740 k€ en 2024, en progression constante).

Résultat net sur les 3 dernières années : 92 k€.

Accompagnement du cédant prévu sur 6 mois minimum.

Vente du fonds de commerce sur la base d'une valorisation de 290 000 €.

Dossier sur demande avec Lettre d'Intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 150 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale