

Multi-activités - courtage en assurances, financements et organisation d'examens du code de la routePostée le **17/02/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans**Localisation du siège :** Haut-Rhin, Alsace, France**Résumé général de l'activité**

Une Société par Actions Simplifiée (SAS) exerçant des activités complémentaires dans les domaines de l'intermédiation en assurances, du courtage en financements et de l'organisation d'examens théoriques du code de la route.

Activités :**1- Courtage en assurances :**

- Intermédiation et suivi de contrats générant des commissions, dont une part significative de revenus récurrents.
- Portefeuille clients existant et partenariats établis avec compagnies d'assurance.

2- Courtage en financements :

- Accompagnement de particuliers et/ou professionnels dans la recherche et la mise en place de solutions de financement.
- Commissions perçues à la réalisation des opérations.

3- Organisation d'examens du code de la route (épreuve théorique) :

- Activité réglementée disposant des autorisations nécessaires, avec exploitation d'un site conforme aux exigences en vigueur.
- Potentiel de flux régulier selon la demande locale.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		150	80	
Marge brute				
EBE		45	2	
Résultat exploitation		45	1	
Résultat net		35	4	
Nb. de personnes				

Autres chiffres

Fonds propres : 15 k€

Trésorerie nette : 15 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Un cabinet indépendant de gestion de patrimoine, positionné sur le conseil personnalisé auprès d'une clientèle de particuliers, dirigeants et professions libérales. La structure repose sur un modèle agile et rentable, avec une organisation légère permettant une maîtrise des charges et une forte capacité d'adaptation. L'activité est centrée sur l'accompagnement patrimonial global : allocation d'actifs, solutions d'investissement (assurance-vie, placements financiers), optimisation fiscale, retraite et transmission. La détention de trois bureaux d'examen du Code de la route constitue un atout stratégique majeur pour la structure. Cette activité génère un flux régulier et constant de prospects, permettant d'alimenter naturellement le développement commercial du cabinet. Ce vivier offre des opportunités concrètes pour : - des analyses financières personnalisées, - la mise en place de solutions d'assurance (auto, prévoyance, emprunteur...), - et, à terme, un accompagnement patrimonial plus global. Ce modèle crée une synergie commerciale intégrée, réduisant le coût d'acquisition client et assurant un apport continu de nouvelles opportunités.

Concurrence

La société se distingue par : - Son indépendance. - Une approche sur-mesure. - Une structure agile. - Une relation client personnalisée. Dans ce contexte, la concurrence reste forte mais fragmentée, laissant une place significative aux cabinets indépendants capables d'apporter expertise, proximité et valeur ajoutée.

Points forts / faibles

Points forts

- Diversification des sources de revenus.
- Base de clientèle existante.
- Potentiel de développement commercial significatif.
- Faibles charges fixes.
- Possibilité d'accompagnement du repreneur pendant la phase de transition.
- Cabinet indépendant à taille humaine.
- Relation client personnalisée.
- Rentabilité démontrée.
- Faibles coûts fixes.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **80 k€**

Compléments, spécificités

L'exercice se termine le 30 septembre 2026.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Cette cession constitue une opportunité intéressante pour :

- Un cabinet de courtage souhaitant réaliser une croissance externe.
- Un professionnel du secteur assurance / financement désirant s'installer avec une base d'activité existante.
- Un acteur local souhaitant développer l'activité d'examen du code de la route.

Opportunité de reprise clé en main, avec une base solide et un potentiel de valorisation à court et moyen terme.