

Construction de maisons et locaux professionnelsPostée le **13/02/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Localisation du siège :** Indre et Loire, Centre, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise de construction de maisons individuelles et locaux professionnels (37 / 86).

Société de construction reconnue, en parfaite gestion, avec équipe technique et commerciale solide et autonome.

Entreprise clé en main disposant d'un réseau de partenaires et sous-traitants fiables et compétents.

Très forte notoriété locale, environ 70 % des clients issus du bouche-à-oreille.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Cession réalisée dans le cadre d'une préparation de départ à la retraite.**Éléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			5 000	
Marge brute				
EBE			500	
Résultat exploitation				
Résultat net			200	
Nb. de personnes			5	

Autres chiffres

Fonds propres : 355 k€
Intitule_dettes : 105 k€
Trésorerie nette : 530 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Particuliers et professionnels.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Équipe en place.

Belle notoriété.

Deux ans de chantiers d'avance.

Carnet de commandes complet : CA 2026 et 2027 déjà sécurisés.

Excellente rentabilité et forte trésorerie à la reprise.

Activité avec potentiel de développement immédiat sur secteurs limitrophes.

Accompagnement du cédant possible pour assurer une transition réussie.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **2 385 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **250 k€ k€**

Compléments, spécificités

EBE = EBER.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale