

**Camping 4\* de plus de 3 hectares à proximité des plages**Postée le **11/02/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Localisation du siège :** Pays-de-la-Loire, France**Département :** Confidentiel**Résumé général de l'activité**

Camping 4\* à seulement quelques kilomètres des plages de la côte Atlantique. Cet établissement est très bien entretenu et accueille une clientèle diversifiée.

Il s'étend sur une superficie de plus de 3 Ha avec des infrastructures variées telles qu'un espace aquatique, un terrain multisport, une aire de jeux, 2 blocs sanitaires, un snack-bar avec licence IV, une réception, ainsi qu'un logement de fonction.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

<b>En k€/année</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>CA</b>			1 200	
<b>Marge brute</b>				
<b>EBE</b>			85	
<b>Résultat exploitation</b>				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net				
Nb. de personnes				8

### Position / concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

#### Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

#### Points forts

- Un terrain de plus de 3 hectares, proche de la côte atlantique.
- Une très bonne notoriété sur internet et par le bouche à oreille.

### Complément d'information

#### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **4 689 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **1 750 k€ k€**

#### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale