

## Étanchéité des toitures et terrasses

Postée le **10/02/2026**

### Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Ile-de-France, France  
**Département :** Confidentiel

### Résumé général de l'activité

Étanchéité des toitures et terrasses :

- Terrasses accessibles et toitures-terrasses inaccessibles.
- Terrasses végétalisées et sous terres végétales.
- Terrasses sous protection lourde, avec platelage bois ou dalles sur plots.
- Terrasses rampes de parking.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			5 500	
Marge brute				
EBE			600	
Résultat exploitation				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat net			250	
Nb. de personnes			15	

Autres chiffres

Fonds propres : 2 000 k€  
Trésorerie nette : 2 000 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise de notoriété.

Concurrence

Acteurs régionaux et nationaux.

Points forts / faibles

Points forts

- Un acteur reconnu avec un fort ancrage régional.
- Une excellente réputation.
- Une équipe expérimentée et qualifiée.
- Une situation financière très saine.
- Un carnet de commandes supérieur à 12 mois.
- Implantation.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

### **Compléments, spécificités**

Les immobilisations corporelles nettes sont de 22 k€.

La trésorerie représente 44 % du total de l'actif.

Délai moyen paiement clients : 104 jours.

Délai moyen paiement fournisseurs : 96 jours.

Le taux de marge d'EBE retraité est supérieur à 10% (EBE/CA).

### **Profil de repreneur recherché**

Personne morale