

## Vente de matériaux et décoration extérieure, centrale à béton

Postée le **17/02/2026**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS  
**Localisation du siège :** Bretagne, France  
**Département :** Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Point de vente spécialisé dans les matériaux et la décoration pour l'aménagement extérieur, avec une offre orientée pierres naturelles, granulats, bois de chauffage et granulés.

La présence d'une centrale à béton en libre-service, avec borne de paiement, renforce l'attractivité et la capacité à servir une clientèle mixte : particuliers, professionnels, paysagistes et collectivités.

L'emplacement : implantation en zone artisanale et commerciale, en sortie de bourg, avec une accessibilité cohérente pour une activité de négoce et de vente de matériaux.

L'environnement est marqué par la proximité d'une grande agglomération et du littoral, ce qui soutient les flux et la dynamique commerciale.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Éléments chiffrés

| En k€/année | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA          |      |      | 750  |      |

| En k€/année           | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-----------------------|------|------|------|------|
| Marge brute           |      |      |      |      |
| EBE                   |      |      | 95   |      |
| Résultat exploitation |      |      |      |      |
| Résultat net          |      |      |      |      |
| Nb. de personnes      |      |      | 2    |      |

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Grand terrain en zone artisanale.

Exploitation sans salarié.

Centrale à béton en libre-service.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **99 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Exploité en couple, sans salariés.

L'espace commercial : bâtiment d'environ 720 m<sup>2</sup>, comprenant hall d'accueil, bureaux, sanitaires et entrepôt de stockage, offrant un outil de travail structuré pour l'exposition, la préparation de commandes et la logistique.

L'ensemble est complété par un terrain d'environ 11 000 m<sup>2</sup> et par un parc de véhicules/engins adapté (poids lourds, utilitaires, chargeuse avec pesée homologuée, chariot élévateur), en cohérence avec une activité de manutention et de livraison.

### **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale