

Magasins d'optique sous enseignePostée le **23/12/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Localisation du siège :** Finistère, Bretagne, France**Résumé général de l'activité**

Magasins d'optique sous franchise, proposant un mix équilibré de produits : 60 % de verres progressifs et 40 % de verres unifocaux.

Organisation pour une exploitation par 2 opticiens assistés d'une équipe de 4 salariés opérationnels.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			900	
Marge brute				
EBE			200	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			6	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Franchise reconnue.

Double implantation permettant une couverture de chalandise cohérente et la fidélisation des habitués.

Marge brute à 66%.

Outil opérationnel.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **310 k€ k€**

Compléments, spécificités

L'emplacement : bassin économique dynamique entre pôles d'emplois complémentaires, flux commercial régulier, parking et bonne visibilité avec de grandes vitrines.

L'espace commercial : deux surfaces de vente fonctionnelles, environ 100m² et 200m², atelier équipé, parcours client lisible, bails récents, loyer maîtrisé autour de 42k€/an HT.

Redevance réseau prise en compte.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale