

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS

Localisation du siège : Loiret, Centre, France

Résumé général de l'activité

La société propose un large choix de maisons avec plus de 200 modèles différents et un service de maison sur mesure.

Elle propose également plusieurs types d'architecture : Traditionnelle, contemporaine ou moderne. Elle possède également un pôle de rénovation et agrandissements.

La société est présente sur deux départements de la région Centre.

Grâce à son partenaire en promotion immobilière, la société propose un large choix de terrains à bâtir.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	9 000	11 700	11 500	
Marge brute				
EBE	55	450	600	
Résultat exploitation	50	450	550	
Résultat net	35	350	400	
Nb. de personnes			13	

Autres chiffres

Fonds propres : 1 450 k€
Intitule_dettes : 1 k€
Trésorerie nette : 1 980 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Acteur reconnu. Croissance et rentabilité alors que le marché chute. Pôle de construction. Pôle de rénovation

Concurrence

Importante.

Points forts / faibles

Points forts

Enseigne.
Zone de chalandise.
Performance économique régulière malgré un secteur en baisse.
Localisation.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **500 k€ k€**

Compléments, spécificités

Le périmètre de la transaction envisagée comprend : La vente de 100% des titres de la société.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement