

**Spécialiste en gros œuvre : construction, maçonnerie et façade**

Postée le 17/11/2025

**Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Yonne, Bourgogne, France**Résumé général de l'activité**

L'entreprise offre une large gamme de services dans le gros œuvre ; que ce soit dans la construction neuve (maison individuelle, logement collectif, bâtiment industriel, ...) ou la rénovation (façade, création d'ouverture, plancher, terrasse, ...).

**En plus**

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	2 800	3 250	2 700	
Marge brute				
EBE	190	230	245	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>				
<b>Nb. de personnes</b>	12	12	12	

## Autres chiffres

**Intitule\_dettes :** 100 k€

**Trésorerie nette :** 250 k€

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise est réputée pour son savoir-faire, tant en termes de qualité de réalisation que de technicité. Elle se différencie par sa capacité à répondre à des chantiers qui exigent une maîtrise des techniques les plus pointues et proposées par très peu de concurrents.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Forte notoriété dans sa région pour la technicité de ses prestations.

Réputation de qualité et de fiabilité. Marché diversifié (BtoB comme BtoC, neuf comme rénovation).

Équipe structurée et autonome.

## Complément d'information

### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **100 k€ k€**

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

## Complément sur le profil de repreneur recherché

La cession de cette société intéressera :

- Les professionnels du métier de la maçonnerie ou de la façade et plus généralement toute entreprise de gros œuvre du bâtiment qui souhaite capter un marché réservé et/ou compléter son offre.
- Un repreneur individuel disposant d'une solide expérience des métiers du gros œuvre du bâtiment.