

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : EURL

Localisation du siège : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire, France

Résumé général de l'activité

La micro-crèche est située en Loire-Atlantique (44), en périphérie d'une grande agglomération de l'Ouest de la France.

La micro-crèche dispose d'un espace intérieur d'une surface d'environ 180 m² et d'un espace extérieur comprenant une pelouse synthétique de 110 m².

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	70	230	240	
Marge brute				
EBE			40	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Une rentabilité forte sur 2024.

Une clientèle composée d'enfants très jeunes, contrats de longue durée.

Un potentiel de croissance à moyen long terme.

Taux de remplissage : 88%.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **160 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **35 k€ k€**

Compléments, spécificités

Le chiffre d'affaires avoisine 240 k€ à la clôture 2025 et l'EBE retraité pondéré atteint 45 k€.

La micro-crèche emploie à ce jour 4,8 ETP (hors gestionnaire et apprentie) :

- 1 EJE,
- 3 Auxiliaires petite-enfance,
- 1 Auxiliaire puériculture.

A ce jour, la micro-crèche affiche un taux de remplissage entre 88%.

Au 30/09/2025, le groupe compte 13 contrats avec une mensualité moyenne de 1,3 k€ ainsi qu'un tarif horaire moyen pondéré de 8,60 €.

Apport minimum disponible : 35 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale