

BTP : maçonnerie générale et gros œuvre

Postée le **04/02/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL

Localisation du siège : Gironde, Aquitaine, France

Résumé général de l'activité

Située en Gironde, cette société du BTP exerce son activité dans le domaine de la maçonnerie générale et le gros œuvre.

Elle accompagne depuis plus de 20 ans des maîtres d'œuvre, constructeurs et promoteurs immobiliers, avec une expertise qui couvre l'ensemble du processus de construction.

Reconnue localement pour la fiabilité de ses chantiers et la diversité de ses compétences, l'entreprise bénéficie d'une excellente image auprès de ses partenaires.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	2 700	2 500	1 500	
Marge brute				
EBE	300	300		
Résultat exploitation	180	-80	170	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net	140	-70	150	
Nb. de personnes	12	12	10	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Une rentabilité élevée et récurrente avant 2024.
- Une équipe structurée.
- Pas de dettes ni d'investissements nécessaires.
- Excellente réputation client et historique fort.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **560 k€**
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **100 k€ k€**

Compléments, spécificités

Son CA s'élève en moyenne à 2,5 M€ sur les 5 dernières années, pour un EBE d'environ 300 k€.
La structure est totalement désendettée.
Seule l'année 2024 a été marquée par une crise conjoncturelle du secteur.

L'effectif est composé d'une dizaine de salariés, dont deux chefs d'équipe et six polyvalents. Les installations comprennent des bureaux et zones de stockage sur 450 m², et une aire extérieure de 1 000 m² offrant des capacités de manœuvre et de logistique idéales.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Cette société de maçonnerie et gros œuvre représente une opportunité d'investissement pertinente pour un repreneur souhaitant se développer dès la reprise de l'activité.