

**Froid industriel et tertiaire**Postée le **04/09/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Département :** Confidentiel**Résumé général de l'activité**

La société est spécialisée dans le froid industriel et commercial, avec une offre qui couvre l'ensemble de la chaîne de valeur : étude, installation, mise en service, maintenance et dépannage.

**Domaines d'intervention :**

- Froid industriel : chambres froides positives et négatives, centrales frigorifiques, production de froid pour laboratoires, entrepôts, et unités de production.
- Froid commercial : équipements pour commerces alimentaires, restaurants, boulangeries, traiteurs, boucheries, etc.
- Climatisation professionnelle (activité secondaire).
- Contrats d'entretien : préventif et curatif, avec engagement annuel.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Autre**Compléments :** La cession répond à des convenances personnelles qui seront partagées avec le cédant.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

<b>CA</b>	1 100	1 280	1 280	1 280
<b>Marge brute</b>				
<b>EBC</b>	80	65	65	67
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>	85	75	90	40
<b>Nb. de personnes</b>	6	6	6	6

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 470 k€

**Intitule\_dettes** : 50 k€

**Trésorerie nette** : 75 k€

## Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Positionnement technique pointu qui constitue un avantage concurrentiel fort pour la société.

## Concurrence

Le marché du froid industriel et commercial sur le secteur présente une concurrence limitée : - Peu d'acteurs spécialisés exclusivement dans le froid industriel et commercial, ce qui positionne la société comme un intervenant de référence. - Concurrence indirecte : certains cuisinistes proposent des installations complètes incluant le froid, mais ils ne maîtrisent pas techniquement cet aspect et sous-traitent systématiquement cette partie à des professionnels du secteur.

## Points forts / faibles

## Points forts

Société sérieuse, solide, avec savoir-faire et rentabilité.

Clientèle fidèle (sans prospection), équipe en place, transmission clé en main.

## Points faibles

De taille un peu modeste.

## Complément d'information

### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **330 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **100 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Dans le tableau, seules les données 2026 sont des données prévisionnelles.

Si vous êtes le repreneur "de la situation", nous pouvons vous mettre en relation avec un investisseur privé (ni fonds, ni banque) jusqu'à 300 K€ d'apport en capital et qui peuvent rester minoritaires.

L'immobilier sera cédé concomitamment à la cession des titres, la cession de l'un ne pouvant se faire sans la cession de l'autre.

Honoraires 8% HT (soit 16 K€) ou 9,6% TTC (soit 19,2 K€ TTC) à la charge de l'acquéreur.

Montant honoraires inclus 219 200 €.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

### Complément sur le profil de repreneur recherché

Conviendrait pour une première reprise.