

Maçonnerie et gros œuvrePostée le **22/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Rhône-Alpes, France**Département :** Confidential**Résumé général de l'activité**

L'activité principale est la maçonnerie, réalisation d'ouvrages en béton armé. Elle peut s'accompagner de prestations de démolition, de terrassement, de voirie, de réseaux, ...

Le savoir-faire de l'entreprise lui permet de réaliser des travaux pour des bâtiments très variés : Logements collectifs, logements individuels, bâtiments publics, bâtiments industriels, tertiaire, installations sportives, ...

Les chantiers neufs représentent 60% de l'activité et la rénovation 40%.

La clientèle est concentrée sur une zone géographique restreinte disposant d'un fort dynamisme économique. La société dispose d'une très forte notoriété.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Compléments :** Le dirigeant désire anticiper son départ à la retraite.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA	8 500	10 000	10 000	9 000
Marge brute				
EBC	650	1 000	950	450
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			57	57

Autres chiffres

Fonds propres : 1 800 k€

Intitule_dettes : 850 k€

Trésorerie nette : 1 800 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Spécialiste reconnu, disposant d'une forte notoriété, travaillant sur une zone géographique très restreinte.

Concurrence

Concurrence saine avec un bon équilibre offre / demande.

Points forts / faibles

Points forts

Entreprise historique, présente sur le marché depuis 75 ans, disposant de très nombreuses références et d'une forte notoriété.

Image qualitative et très sérieuse. Acteur incontournable sur secteur géographique volontairement restreint.

Points faibles

Absence de démarches commerciales, entreprise peu connue en dehors de sa zone géographique restreinte.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **400 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Idéalement une entreprise du bâtiment.

La candidature d'une personne physique très expérimentée dans le gros œuvre, avec un apport en conséquence, peut s'étudier.