

Maçonnerie et gros œuvrePostée le **10/07/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société**Forme juridique :** SAS**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Haute Garonne, Midi-Pyrénées, France**Résumé général de l'activité**

La société bénéficie de plus de 30 ans d'expérience dans la construction de bâtiments et d'équipements publics, auprès d'une clientèle de promoteurs privés ou publics et de collectivités.

Elle réalise des chantiers en neuf et réhabilitation variés :

- Équipements publics : écoles, stades, crèches, bureaux.
- Logements collectifs privés ou sociaux.
- Programmes collectifs de villas, lotissements.

Son équipe est structurée et composée d'environ 25 collaborateurs compétents.

Elle assure entre 20 et 25 grands chantiers par an.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	8 000	6 600	5 800	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute				
EBE	550	560	430	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			25	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

La relance du marché des promoteurs présentera une opportunité majeure dans l'agglomération qui connaît une des plus grandes croissances démographiques de France avec 10 826 habitants supplémentaires chaque année (source INSEE). Le marché du logement social est en tension croissante avec 200 000 demandeurs en 2024, soit 50% de plus qu'en 2017 (source Habitat Social Occitanie).

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Carnet de commandes : 5.2 M€.

L'entreprise a entamé une diversification vers les collectivités locales avec un premier succès en 2025.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement

Complément sur le profil de repreneur recherché

Société idéale pour une entreprise du secteur qui souhaiterait développer son activité ou pour un repreneur individuel.