

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans

**Localisation du siège :** Marne, Champagne-Ardenne, France

### Résumé général de l'activité

Fonds de commerce de diagnostic immobilier situé dans le secteur Grand-Est.

Les activités principales sont les diagnostics nécessaires à la vente et la location pour les particuliers et les professionnels.

Ensemble du matériel complet et opérationnel.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

## Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>CA</b>	540	560	500	
<b>Marge brute</b>	540	560	500	
<b>EBE</b>	60	100	50	
<b>Résultat exploitation</b>	5	65	5	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net	2	75	-90	
Nb. de personnes	5	4	4	

## Autres chiffres

Fonds propres : -55 k€

Intitule\_dettes : 115 k€

Trésorerie nette : -6 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Tous diagnostics.

## Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

## Points forts

Enseigne reconnue.

Personnel qualifié.

Fort potentiel de développement et période d'accompagnement possible.

Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **313 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **50 k€ k€**

## **Compléments, spécificités**

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Primo repreneur ambitieux / accompagnement possible.

Croissance externe.