

Annonce **V84376**

Administrateur de biens

Postée le **27/01/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Localisation du siège : Rhône-Alpes, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Depuis plus de 20 ans, l'entreprise s'impose comme un acteur de référence de l'administration de biens dans la région AURA.

Forte de cette expérience, la société a su bâtir une expertise reconnue, combinant connaissance fine du tissu local, réactivité et qualité de service.

Les activités s'articulent autour de trois pôles complémentaires, l'administration de syndics de copropriété (~50%), la gestion locative (~45%) et la transaction immobilière (~5%).

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	1 300	1 250	1 300	
Marge brute				
EBE	250	200	200	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			10	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

La société dispose d'une forte notoriété sur le marché régional, due à sa position historique dans la région, sa réactivité, sa proximité avec ses clients et son expertise technique et juridique.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale