

**Chauffage, climatisation et plomberie**

Postée le 13/01/2026

## Description générale

**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SASU**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Meurthe et Moselle, Lorraine, France**Résumé général de l'activité**

Société de chauffage, située à Nancy.

Au cours de ces années, la société a réussi à établir un portefeuille solide de clients fidèles, avec environ 1422 contrats d'entretien en cours (à début octobre 2025).

Valeur en moyenne du contrat 120 € HT.

Cette base de clients représente une source de revenus stable et récurrente, ce qui pourrait considérablement enrichir l'entreprise.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

**Compléments :** Après 20 ans d'activité dans le domaine de l'entretien et du dépannage de chaudières et de pompes à chaleur, le cédant prévoit de prendre sa retraite dans les deux prochaines années.

## Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

<b>CA</b>		550	460	450
<b>Marge brute</b>		250	300	300
<b>EBE</b>		55	70	70
<b>Résultat exploitation</b>		55	65	65
<b>Résultat net</b>		50	75	70
<b>Nb. de personnes</b>		2	2	2

## Autres chiffres

**Fonds propres :** 455 k€

**Intitule\_dettes :** 145 k€

**Trésorerie nette :** 345 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Secteur du particulier.

## Concurrence

Régionale.

Points forts / faibles

## Points forts

- Portefeuille clients.
- Développement possible.
- Entreprise connue sur le secteur.

Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **350 k€**

## **Compléments, spécificités**

Station technique.

Pour l'exercice 2024, le bilan fait état d'un résultat de 75 000 €, avec un chiffre d'affaires de 455 000 €, une marge brute totale de 290 000 € et un EBE de 70 000 €.

Une synergie entre les deux sociétés pourrait être bénéfique, en renforçant votre position sur le marché et en élargissant votre gamme de services.

La transition pourrait s'effectuer en toute fluidité, grâce à une disponibilité assurée pour former et accompagner votre équipe durant cette période.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement