

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Localisation du siège :** Sarthe, Pays-de-la-Loire, France

### Résumé général de l'activité

Cession de 100% des parts sociales d'une PME rentable et spécialisée dans la fabrication et la pose de menuiseries en aluminium avec une clientèle 100% B2B.

Entreprise implantée en Sarthe depuis plus de 25 ans.

L'équipe en place est stable et d'un professionnalisme reconnu.

La société réalise environ 30 commandes par an dans le quart Nord-Ouest de la France.

Fort potentiel de développement sur la partie Nord-Est et Sud-Ouest de la France.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
<b>CA</b>	3 100	3 500	2 900	5 000
<b>Marge brute</b>				
<b>EBE</b>	450	300	95	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat exploitation				
Résultat net			130	
Nb. de personnes			20	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Fabrication et pose de menuiseries en aluminium – 100% BtoB.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

- Fort potentiel de développement sur la partie Nord-Est et Sud-Ouest de la France.
- Équipe qualifiée, autonome et expérimentée.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 820 k€ l'immobilier est compris dans le prix de cession.**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **380 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Prix de cession : 1 820 980 € TTC (Honoraires d'Agence Inclus).

Les honoraires sont partagés entre le cédant et l'acquéreur.

Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 70 980 € TTC.

Immobilier intégré dans le prix de cession (435 K€ TTC HAI).

Apport minimum : 380 K€.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement