

**Gros œuvre en bâtiment**Postée le **28/10/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Gironde, Aquitaine, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise spécialisée dans les travaux de construction et le gros œuvre en bâtiment, existant depuis plus de 40 ans.

Le CA se répartit de la façon suivante :

80 % du CA est réalisé par les collectivités : collaboration avec une dizaine de collectivités (construction de salles de fête, écoles, commerces et logements sociaux).

20 % du CA est réalisé par les particuliers : cela représente une dizaine de clients particuliers par an (aménagement intérieur, l'extension et rénovation de façades, ...).

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

| <b>En k€/année</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>CA</b>          | 1 000       | 800         | 800         |             |
| <b>Marge brute</b> | 780         | 570         | 550         |             |

| En k€/année                  | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|------------------------------|------|------|------|------|
| <b>EBE</b>                   | 150  | -10  | -40  |      |
| <b>Résultat exploitation</b> | 150  | -20  | -30  |      |
| <b>Résultat net</b>          | 150  | -5   | -30  |      |
| <b>Nb. de personnes</b>      |      |      |      | 7    |

### Position / concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

La zone de chalandise couvre principalement Langon et Sauveterre-de-Guyenne.

#### Concurrence

Non précisé

### Points forts / faibles

#### Points forts

40 ans d'expertise.

Personnel qualifié.

Nombreuses machines.

Equipement en bon état.

#### Points faibles

Pas de communication.

### Complément d'information

#### Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **400 k€**

#### Compléments, spécificités

Matériel estimé à 400 k€ = Prix de vente des parts sociales.

L'entreprise est équipée de tout le matériel nécessaire à l'exploitation de l'activité, dont : 1 camion de 24 T, 4 camions de 3.5 T, 1 Fourgon Trafic, 1 Berlingo, 4 pelles mécaniques (0.8 – 1.5 – 2.5 – 8 Tonnes), 3 Merlos télescopiques (5 – 6 -13 mètres), 1 grue de chantier 21m à moteur thermique, 2 transporteurs à chenilles, 2 compresseurs, 1 machine à enduire, 1 élévateur de parc.

L'équipe est composée de 7 salariés (2 chefs de chantiers, 3 ouvriers, 1 manœuvre, 1 secrétaire) et du gérant.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale