

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Yvelines, Ile-de-France, France

### Résumé général de l'activité

C'est une société axée principalement sur :

- Le chauffage : installation, entretien et dépannage.
- La plomberie : installation de sanitaires, création de salles de bain.
- La couverture : tuiles, ardoises, zinc, bacs acier, gouttières et démoussage.
- La rénovation.
- L'entretien.
- Le dépannage.

Entreprise familiale depuis les années 60 qui bénéficie d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA          | 490  | 350  | 330  |      |
| Marge brute | 330  | 260  | 240  |      |

| En k€/année           | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-----------------------|------|------|------|------|
| EBE                   | 30   | -5   |      |      |
| Résultat exploitation | 11   | 3    | -30  |      |
| Résultat net          | 13   | 5    | -15  |      |
| Nb. de personnes      | 4    | 4    | 4    |      |

## Autres chiffres

Fonds propres : 23 k€

Intitule\_dettes : 29 k€

Trésorerie nette : 25 k€

## Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Une clientèle très locale qui s'étend dans un rayon de 10 km autour du siège social et constituée de 95 % de particuliers et de 5 % d'entreprises. Recommandation par réseaux sociaux. La renommée par le bouche à oreille.

## Concurrence

L'avantage concurrentiel est dû à la notoriété et à l'antériorité.

## Points forts / faibles

## Points forts

Plusieurs aspects positifs pour la société :

- La réactivité et le respect des délais.
- L'écoute et l'honnêteté.
- Une expérience de 40 ans.
- Le professionnalisme.

La société a instauré de très bonnes relations avec les clients.

Le fichier clients est significatif.

Un maître ouvrier niveau IV depuis 1992 compétent, autonome sur chantier et polyvalent est un personnel précieux.

## Points faibles

Pas assez de personnel.

|                          |
|--------------------------|
| Complément d'information |
|--------------------------|

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **60 k€**

## Compléments, spécificités

Il est possible d'acheter uniquement le fonds de commerce.

Prix de cession à débattre.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale