Annonce **V80387**

# Menuiserie aluminium et PVC

Postée le **07/06/2025**

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans
**Localisation du siège :** Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais, France

### Résumé général de l'activité

Menuiserie aluminium et PVC : portes, fenêtres, volets, portails, gardes corps, protection solaire, pergolas, carports et marquises.

Type de clientèle : professionnels et particuliers.

Carnet de commandes : 2 mois.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Eléments chiffrés

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| **CA** | | 1 900 | 2 200 | |
| **Marge brute** | | | | |
| **EBE** | | | | |
| **Résultat exploitation** | | 25 | 200 | |

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Résultat net** | | 15 | 70 | |
| **Nb. de personnes** | | 12 | 12 | |

# Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Non précisé

## Concurrence

Non précisé

# Points forts / faibles

## Points forts

Vaste bâtiment moderne (bureaux – salle d'exposition – atelier de fabrication).

Très bel emplacement avec belle visibilité.

# Complément d'information

## Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **900 k€**

## Compléments, spécificités

Locaux : Propriétaire à titre personnel – Terrain de 4000 m² non clôturé – parking 15 véhicules.

Loyer annuel : 46 800€.

Détails matériels : outillage – échafaudage – élévateur – informatique – mobilier de bureaux – matériel exposition.

Détails véhicules : 5 véhicules.

Nombre de salariés : 11 dont 1 secrétaire – 1 commercial – 1 conducteur de travaux.

Rôle du dirigeant : Devis – commande – suivi chantier – gestion - relationnel.

Bilan connu au : 30/06/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 384 000€.

Résultat d’exploitation : 204 000€.

Capitaux propres : 340 000€.

Valeur souhaitée des titres : 900 000€.

Apport personnel minimum : 100 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 12 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique