

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais, France

Résumé général de l'activité

Menuiserie aluminium et PVC : portes, fenêtres, volets, portails, gardes corps, protection solaire, pergolas, carports et marquises.

Type de clientèle : professionnels et particuliers.

Carnet de commandes : 2 mois.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		1 900	2 200	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation		25	200	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net		15	70	
Nb. de personnes		12	12	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Vaste bâtiment moderne (bureaux – salle d'exposition – atelier de fabrication).

Très bel emplacement avec belle visibilité.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **900 k€**

Compléments, spécificités

Locaux : Propriétaire à titre personnel – Terrain de 4000 m² non clôturé – parking 15 véhicules.

Loyer annuel : 46 800€.

Détails matériels : outillage – échafaudage – élévateur – informatique – mobilier de bureaux – matériel exposition.

Détails véhicules : 5 véhicules.

Nombre de salariés : 11 dont 1 secrétaire – 1 commercial – 1 conducteur de travaux.

Rôle du dirigeant : Devis – commande – suivi chantier – gestion - relationnel.

Bilan connu au : 30/06/2024.

Masse salariale brute hors charges patronales : 384 000€.

Résultat d'exploitation : 204 000€.

Capitaux propres : 340 000€.

Valeur souhaitée des titres : 900 000€.

Apport personnel minimum : 100 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 12 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Profil de repreneur recherché

Personne physique