Annonce **V78878**

Étanchéité et traitement de l'humidité des bâtiments

Postée le **19/06/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

L'entreprise est spécialisée dans les traitements de l'humidité des bâtiments, notamment la résolution des problèmes de remontées capillaires, infiltrations des murs et façades, condensation, etc.

Les techniciens proposent une solution adaptée à chaque situation par mise en place de cuvelages, VMI, application de traitements hydrofuges pour murs et toitures, pratique de l'assèchement des murs.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Eléments chiffrés

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	1 400	1 400	1 500	1 600
Marge brute				
EBE	450	450	500	550
Résultat exploitation				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Résultat net				
Nb. de personnes			8	8

Autres chiffres

Fonds propres : 800 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché de niche. 80 % BtoC / 20 % BtoB.

Concurrence

Régionale, peu active sur le secteur.

Points forts / faibles

Points forts

Excellent niveau technique des équipes.

Qualité reconnue des produits utilisés.

Très forte marge et rentabilité

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **2 000 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **500 k€ k€**

Compléments, spécificités

Périmètre de cession 100 % des titres de la société.

Capitaux propres de 800 k€, prix de cession : 2000 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Entrepreneur ambitieux souhaitant batir un développement sur de solides bases.

Société de BTP ou de services souhaitant compléter ses activités (diversification).

Croissance externe.