

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Seine et Marne, Ile-de-France, France

### Résumé général de l'activité

Spécialiste de la piscine haut de gamme, créateur et installateur depuis plus de 20 ans.

Création, rénovation et construction.

Gestion intégrale du projet incluant au besoin la partie administrative (permis).

2 magasins dont 1 showroom - Vente d'accessoires et de consommables. 1 site de stockage.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

**Compléments :** Après presque 10 ans, le dirigeant souhaite changer d'activité pour de nouveaux challenges.

## Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	1 500	1 500	1 400	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE	180	180	60	
Résultat exploitation			20	
Résultat net		120	15	
Nb. de personnes			8	

Autres chiffres

Fonds propres : 300 k€

Intitule\_dettes : 110 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Création d'espace piscine sur mesure.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Qualité des prestations.

Modification de l'implantation géographique.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : 642 k€

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : 260 k€ k€

## Compléments, spécificités

Équipe expérimentée de 8 personnes, plus de 10 ans d'ancienneté (administratifs, commerce, technique) + sous-traitance qualitative.

Repositionnement réussi en 2025 (nouveau site ouvert), après une année 2024 marquée par une météo défavorable.

Potentiel de croissance.

Prix de cession de 100% des titres au 31/12/2024 : 642 000 € honoraires Cabinet Inclus.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

## Complément sur le profil de repreneur recherché

Cible idéale pour un repreneur ou repreneuse au profil technique aimant les beaux projets.