

Gros œuvre : Fabrication de villas et de piscines

Postée le 17/11/2025

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise effectuant principalement des travaux de gros-œuvre et de finition avec un savoir-faire important sur les terrains difficiles d'accès, nombreux sur le territoire d'activité.

L'activité est avant tout orientée autour de la réalisation de villas, de piscines et d'aménagements extérieurs.

Le secteur est restreint autour des endroits où la demande de villas est la plus importante.

L'expérience de l'entreprise de plus de 40 ans et son expertise au travers de plus de 2 000 chantiers lui ont permis de développer un savoir-faire et une image de marque importante sur le secteur.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1 600	1 100	1 380	1 410

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Marge brute	1 230	970	1 060	1 080
EBE	90	20	85	100
Résultat exploitation	45	-20	-20	55
Résultat net	15	-10	40	40
Nb. de personnes			11	

Autres chiffres

Fonds propres : 613 k€

Intitule_dettes : 106 k€

Trésorerie nette : 423 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Faible concurrence sur le secteur.

Points forts / faibles

Points forts

Savoir-faire.

Image de marque.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **650 k€**

Compléments, spécificités

Les chiffres ont évolué ces dernières années à la suite d'un évènement majeur.

L'entreprise est cependant de nouveau très bien orientée avec des perspectives d'activité excellentes.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale