

**Construction de bâtiments en bois**Postée le **28/01/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Rhône-Alpes, France**Département :** Confidential**Résumé général de l'activité**

Société spécialisée dans la construction de bâtiments complets en ossature bois.

Ses activités vont de la structure bois, à la couverture en passant par l'isolation, les menuiseries extérieures et les façades bois tout en valorisant les isolants naturels (ex ; la paille sourcée localement).

L'entreprise dispose de son propre atelier de préfabrication.

Elle est en capacité de livrer des bâtiments hors d'eau, hors d'air.

Sa clientèle est à la fois publique et privée.

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

<b>CA</b>		560	900	
<b>Marge brute</b>		200	250	
<b>EBE</b>		50	85	
<b>Résultat exploitation</b>				
<b>Résultat net</b>				
<b>Nb. de personnes</b>		5	4	

## Autres chiffres

**Fonds propres** : 64 k€

**Intitule\_dettes** : 73 k€

**Trésorerie nette** : 22 k€

## Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Clients BtoB et BtoC. Spécialiste des bâtiments performants. Part de marchés publics assez faible. Présent sur le Quart Sud Est et la Suisse.

## Concurrence

Mise en avant forte de l'utilisation de la paille comme isolant, grâce à la qualification, donc peu de concurrence locale (une en Ardèche et une vers Romans).

## Points forts / faibles

## Points forts

Entreprise structurée : Atelier de préfabrication, stockage, menuiserie et matériels de chantiers.

Bureau d'études externalisé avec l'ancien salarié qui s'est mis à son compte.

Savoir-faire reconnu pour les constructions performantes : Étanchéité à l'air, triple vitrage, paille, ...

Sourcing local ; Scieries 26/7, paille de la Drôme facilitent l'approvisionnement.

Entreprise familiale.

Maîtrise du hors d'eau, hors d'air (hors fondation) permet de limiter le nombre d'interlocuteurs.

## Points faibles

Recrutement du personnel.

Site internet à améliorer pour plus de visibilité sur les réseaux sociaux.

Plus de présence auprès des prescripteurs (Archi, BE, ...).

## Complément d'information

## Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **200 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **70 k€ k€**

## Compléments, spécificités

La progression de CA au 30/06/25 est liée essentiellement à un gros marché qui a permis d'améliorer très nettement la rentabilité.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

## Complément sur le profil de repreneur recherché

Une entreprise travaillant déjà sur le hors d'eau, hors d'air, type maçon et souhaitant avoir une corde de plus à leur arc.

Une personne physique ayant des connaissances dans le milieu du bois.

Une appétence pour la qualité du travail et des matériaux mis en œuvre sera un plus.